

## Verbale di Gara n.1

L'anno 2011 addì ventidue del mese di febbraio alle ore 14.30, presso gli Uffici dell'U.O.C. Risorse Tecniche Edilizia e Manutenzione, siti in Seriate (Bg), Via Paderno, 21, si è riunita la Commissione preposta alle operazioni di gara, composta da:

- Arch. Massimo Puricelli                      Presidente
- P.I. Mario Schiavi                              Componente
- Geom. Renato Vicini                         Componente
- Dott. Luca Urbani                             Segretario

per l'esame delle offerte relative alla gara d'appalto indetta per:

**Realizzazione dei collegamenti esterni per acqua sanitaria e fluidi termovettori tra la nuova centrale termica del padiglione M.O.A. Locatelli di Piario (BG) e le strutture minori di Villa Maria Bambina e Villa Sorgente.-**

**Approvazione progetto preliminare e indizione di gara d'appalto.-  
(C.I.G. - 34539967A9).  
(CUP - F59H11000520005)**

**Importo a base d'asta: Lavori a base d'appalto: €.118.736,88.=, oltre IVA al 21%  
oltre Oneri per la sicurezza: €2.000,00.=, oltre IVA al 21%**

**Sistema di gara:** procedura negoziata, ai sensi dell'art. 122, comma 7-bis, del D.lgs. n.163/2006  
**provvedimento deliberativo di indizione:** n.876 del 28 ottobre 2011

## SVOLGIMENTO DELLA GARA

**Termine di presentazione delle offerte:** entro le ore 12.00 del giorno 21 novembre 2011;

**Apertura delle buste :** ore 14.30 del giorno 22 novembre 2011;

**Criterio di aggiudicazione:** massimo ribasso.

La gara verrà aggiudicata anche in presenza di una sola offerta valida, sempre che sia ritenuta congrua e conveniente.

La Commissione prende atto che:

- con Lettera d'Invito del 28 ottobre 2011 (prot. n.32262) sono state invitate alla gara in argomento le sottospecificate Ditte, specializzate nel settore:

- CO.GE.T	Via delle Industrie, 3/C	24046 Osio Sotto (Bg);
- PIZIO S.p.A.	Via Giuseppe Verdi, 3	24044 Dalmine (Bg);
- VALTELLINA S.p.A.	Via Buonarroti, 34	24020 Gorle (Bg);
- BERGAMELLI S.r.l.	Via A. Pertini	24021 Albino (Bg);
- F.LLI AGAZZI S.n.c.	Via I° Maggio, 3	24040 Lallio (Bg);
- L.GA. S.r.l.	Via Emilia, 19/A	24052 Azzano San Paolo (Bg);
- Impresa RIVA S.r.l.	Via E. Fermi, 45	240470 Osio Sopra (Bg);
- SCA.MO.TER. S.p.A.	Via Lungo Romna, 35	24020 Casnigo (Bg).

- entro il termine stabilito (e cioè il 18.02.2011 ore 12,00), all'Ufficio Protocollo dell'Azienda sono pervenute le offerte dei seguenti concorrenti:

- PIZIO S.p.A.	Via Giuseppe Verdi, 3	24044 Dalmine (Bg);
- VALTELLINA S.p.A.	Via Buonarroti, 34	24020 Gorle (Bg);
- BERGAMELLI S.r.l.	Via A. Pertini	24021 Albino (Bg);
- F.LLI AGAZZI S.n.c.	Via I° Maggio, 3	24040 Lallio (Bg);
- L.GA. S.r.l.	Via Emilia, 19/A	24052 Azzano San Paolo (Bg);

## Ditte intervenute alla gara

Ditta	Sede	Rappresentante	in qualità di
F.LLI AGAZZI S.n.c.	Lallio (Bg)	Sig.ra Noemi Agazzi	Delagata

La Commissione verificata l'integrità dei plichi, in conformità alle disposizioni di cui alla sopramenzionata documentazione di gara, procede ora all'apertura dei medesimi.

La Commissione, procede ora alla verifica della documentazione amministrativa, richiesta dalla Lettera d'Invito ai fini dell'ammissione alla gara in argomento, di seguito sinteticamente elencata:

- dichiarazione sostitutiva di certificazione attestante l'assenza di cause ostative alla partecipazione alla gara (**modello B e modello B1**);

- certificato (o fotocopia sottoscritta dal legale rappresentante ed accompagnata da copia del documento di identità dello stesso) di **iscrizione presso la CCIAA**;
- copia capitolato con timbro e firma su ogni pagina;
- copia Codice Etico degli Appalti Regionali con timbro e firma su ogni pagina;
- modello GAP;
- certificazione (o fotocopia sottoscritta dal legale rappresentante ed accompagnata da copia del documento di identità dello stesso), del sistema di qualità aziendale **UNI EN ISO 9001:2000**;
- quietanza del versamento oppure fideiussione bancaria oppure polizza assicurativa, relativa alla **cauzione provvisoria**.

Da tale verifica risulta che tutti gli operatori economici hanno presentato regolarmente la documentazione prevista dalla Lettera d'invito, pertanto vengono ammessi alla successiva fase della procedura di selezione del contraente.

**La Commissione prende atto che l'appalto sarà aggiudicato all'impresa che avrà formulato "il massimo ribasso".**

La Commissione passa ora all'apertura delle buste contenenti le offerte economiche degli operatori ammessi alla gara e prende atto che gli operatori economici ammessi hanno offerto i seguenti ribassi:

Ditta	Sconto offerto	Conclusioni
<b>BERGAMELLI S.r.l.</b>	8,00 %	Offerta valida
<b>VALTELLINA S.p.A.</b>	11,53 %	Offerta valida
<b>PIZIO S.p.A.</b>	13,38 %	Offerta valida
<b>F.LLI AGAZZI S.n.c.</b>	19,50 %	Offerta valida
<b>L.GA. S.r.l.</b>	16,10 %	Offerta valida

Preso atto delle suddette risultanze, la Commissione aggiudica in via provvisoria, fatti salvi gli accertamenti di legge, al miglior offerente che risulta essere:

Ditta Aggiudicataria	Ribasso di aggiudicazione
<b>Fratelli Agazzi S.n.c. Di Alfredo e Giuseppe Via I° Maggio, 3 24040 Lallio (Bg) C.F. e P.I. n. 00258500164</b>	<b>19,50%</b>

**Importo di Aggiudicazione:**

- Importo Lavori, progettazione e Direzione Lavori: €95.583,19.=
- Oneri per la Sicurezza (non soggetti a ribasso): €2.000,00.=
- **IMPORTO CONTRATTUALE: €97.583,19.=, oltre IVA**

Alle ore 15.00 circa la Commissione dichiara conclusi i lavori e rimette le risultanze di cui al presente verbale al Direttore Generale per il provvedimento di formale approvazione.

Letto, confermato e sottoscritto

Arch. Massimo Puricelli

\_\_\_\_\_

P.I. Mario Schiavi

\_\_\_\_\_

Geom. Renato Vicini

\_\_\_\_\_

dott. Luca Urbani

\_\_\_\_\_